



## Conseil de Quartier Saint-Wandrille

---

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER  
SAINT-WANDRILLE  
RÉUNION DU 17 MARS 2011  
SALLE FÉLICIEN DAVID**

Présents :

- F. Blanche, Président du Conseil de quartier ;
- C. Romain, Vice-présidente du Conseil de quartier ;
- R. Lesot,
- L. Delamare,
- I. Masson,
- L. Sene,
- S. Maillard,
- D. Gret,
- B. Hano,
- JL Grumel,
- J. Primoguet
- D. Londas,
- M. Stoffel

Excusés :

- N. Joiret,
- A. Vitry,
- C. Pellarin,
- F. Toret
- C. Simmer

## **1. Présentation du fleurissement 2011 –J-L Richaud, responsable des espaces verts**

-JL. Richaud, responsable des espaces verts, donne en préambule quelques éléments pour mieux appréhender la gestion des espaces verts de notre ville : 2642 m<sup>2</sup> répartis dans les 6 quartiers de la ville et 4 équipes (24 agents) pour les entretenir quotidiennement.

- Après « le mouvement », le nouveau thème retenu pour deux ans est « la Seine ». J-L Richaud souhaite mettre en valeur notre fleuve et proposer dans nos massifs des rappels de la Seine : barque, motifs nautiques, etc. JL Richaud présente ainsi les massifs de notre ville en indiquant les couleurs et variétés de fleurs qui les composeront. Le Conseil de quartier trouve intéressante l'idée d'habiller de plantes grimpantes les piles du pont.

-Les Conseillers reviennent sur le projet de massif devant la maison paroissiale : JL Richaud souligne que le bois retenu prendra une couleur argent en vieillissant et surtout est imputrescible.

-F. Blanche propose à JL Richaud de modifier l'une des vasques situées devant la Croix Boissière.

-JL Richaud présente également l'ensemble des moyens alternatifs aux produits phytosanitaires dans notre Ville : un choix majeur a été fait pour assurer une gestion de nos espaces verts respectueux de l'environnement : par exemple, installation de nichoirs (oiseaux → insectivores), désherbage thermique, etc.

-B. Hano et L. Delamare demandent si les fleurs sont cultivées au Pecq. Les vivaces sont conservées ; les fleurs sont achetées à l'extérieur.

-C. Romain demande s'il est envisagé de développer la culture d'arbres fruitiers. Le pommier devant la Mairie est très beau. Ça n'est pas prévu.

C. Romain demande à JL Richaud s'il pourrait, avec ses équipes, envisager des animations à la maison de retraite Notre-Dame comme cela se fait à la MAPAD les Tilleuls. JL Richaud répond que cela peut en effet être envisagé.

## **2. Information sur le projet Normandie-Niemen, place de la Résistance et terrains ErDF**

-M. Stoffel présente l'avancée de la construction des deux écoles et de la salle polyvalente : une visite vient d'avoir lieu début mars, en présence du Conseil municipal et du Conseil de quartier VB/Grandchamp. Les bâtiments sont désormais hors d'eau et hors d'air, la toiture végétalisée prend forme.

Les retards pris en raison des intempéries et du renvoi des fermetures (d'une qualité insuffisante) ont été résorbés et l'ouverture est prévue pour la rentrée scolaire de septembre.

-L'immeuble de la place de la Résistance appartient à la Ville. Il va être confié par le biais d'un bail emphytéotique de 50 ans à un bailleur social, la FIAC, afin d'être réhabilité. Les parties extérieures communes (hall d'entrée, chaudière, réfection de l'électricité) comme tous les appartements vont être entièrement rénovés. Enfin, la Ville accompagne cette opération d'un conventionnement des logements au titre des logements sociaux.

- Il est également évoqué la convention signée entre la Ville et l'Etablissement Public Foncier des Yvelines (EPFY) concernant les terrains ErDF : l'EPFY est chargé d'assurer la maîtrise d'ouvrage des études de programmation urbaine et de remise en état des sols, afin

d'envisager la réalisation de logements (accession à la propriété et logements à caractère social) qui sera confiée à un aménageur.

-Concernant le cœur de Ville, le projet se poursuit. Le Conseil de quartier souhaiterait y voir s'installer des commerces de proximité et de qualité, et des animations de type « guinguette » sur une péniche par exemple.

### **3. Questions diverses**

-J-L Grumel indique que le projet de restauration des vitraux a débuté : après la phase de dépose des vitraux et des grilles extérieures, la préparation de l'ossature va débuter le 21 mars. J-L Grumel précise que les grilles seront davantage « rentrées » à l'intérieur de l'encadrement des fenêtres. Il souligne la qualité de l'architecte et souhaite que les phases suivantes concernant l'éclairage et la rénovation intérieure de l'église soient programmées. Il regrette vivement que les tableaux n'aient pas été protégés.

-S. Moillard rappelle la proposition de jeu-découverte du Pecq organisé par les Conseils de quartier. C. Romain et S. Moillard demandent aux Conseillers de réfléchir à des questions et des idées de photos pour faire découvrir le quartier Saint-Wandrille.

-R. Lesot tire un bilan satisfaisant de la 34<sup>e</sup> édition du Salon des Arts. ; il a grandement apprécié le parrainage de J. Myard et son discours sur la création artistique.

-L. Delamare rapporte aux Conseillers le bel hommage rendu par la Ville à son père, le grand compositeur et organiste Jehan Alain : après un dépôt de gerbe sur sa tombe, et le dévoilement d'une plaque sur la maison où il a résidé, une visite commentée de l'exposition qui lui était consacrée à l'Hôtel de Ville a été faite.

-Les Conseillers de quartier sont satisfaits du ralentisseur mis en place dans l'avenue du Pavillon Sully.

- Afin d'uniformiser l'ensemble du mobilier urbain, le service Voirie a débuté la mise en peinture des candélabres rue de Paris au RAL (couleur) de la Ville ; fin des travaux fin avril.

-La pose de protection anti-glisse sur les plaques France Télécom a été faite au droit de l'église. Le Conseil de quartier souhaite que cela soit étendu à toutes les plaques de ce type dans le quartier

-Un rendez-vous a eu lieu avec le prestataire de la Ville concernant l'éclairage de l'abside de l'église ; un devis doit être établi pour voir si cela peut être envisagé ou non dans le budget 2011.

- Les rues de Saint-Germain, Paris, Victor Hugo, Robert Schuman, Bellavoine ont été lavées par la balayeuse de la Ville.

### **Prochaine réunion le jeudi 5 mai 2011 à 19h30**

François Blanche

Catherine Romain

Président du Conseil de quartier

Vice-présidente  
Conseillère municipale